

Scenariul II

Deviz

Beneficiar: SPITALUL DE PEDIATRIE PITESTI Amplasament: Str. Dacia, nr. 1, mun. Pitesti, jud. Arges

Executant:

Proiectant: SC INSTPRO CAD SRL

Obiectivul: "Lucrari modernizare sectia Chirurgie etaj 2" la Spitalul de Pediatrie Pitesti



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	196,000.00	41,160.00	237,160.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,000.00	3,360.00	19,360.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	180,000.00	37,800.00	217,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.2	Dirigentie de santier	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		216,000.00	45,360.00	261,360.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,665,460.02	769,746.60	4,435,206.62
4.1.1	1 Lucrari constructii	2,015,725.96	423,302.45	2,439,028.41
	0026.1.1 Infrastructura	0.00	0.00	0.00
	0026.1.2 Suprastructura	0.00	0.00	0.00
	0026.1.3 Sistematizare verticala	0.00	0.00	0.00
	0026.1.4 Finisaje	1,834,914.16	385,331.97	2,220,246.13
	0026.1.5 Montaj echipamente dotari	180,811.80	37,970.48	218,782.28
4.1.2	2 Lucrari instalatii	1,649,734.06	346,444.15	1,996,178.21
	0026.2.1 Instalatii sanitare	157,384.50	33,050.74	190,435.24
	0026.2.2 Instalatii Gaze Medicale	286,949.00	60,259.29	347,208.29
	0026.2.3 Instalatii electrice	546,439.91	114,752.38	661,192.29
	0026.2.4 Curenti Slabi - Detectie Avertizare Incendiu	166,952.92	35,060.11	202,013.03
	0026.2.5 Curenti Slabi - Voce-Date	323,057.32	67,842.04	390,899.36
	0026.2.6 Sistem Supraveghere Video	49,542.29	10,403.88	59,946.17
	0026.2.7 Instalatii termice	119,408.12	25,075.71	144,483.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	91,000.00	19,110.00	110,110.00
4.2.1	3 Gaze Medicale	91,000.00	19,110.00	110,110.00
	0026.2 Lucrari instalatii GAZE MEDICALE	91,000.00	19,110.00	110,110.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	762,580.00	160,141.80	922,721.80
4.3.1	3 Gaze Medicale	762,580.00	160,141.80	922,721.80
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Gaze Medicale	762,580.00	160,141.80	922,721.80
	Lista echipamente	762,580.00	160,141.80	922,721.80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 4		4,519,040.02	948,998.40	5,468,038.42

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,000.00	1,680.00	9,680.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,000.00	840.00	4,840.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	4,000.00	840.00	4,840.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	150,000.00	31,500.00	181,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6,000.00	1,260.00	7,260.00
TOTAL CAPITOL 5		164,000.00	34,440.00	198,440.00

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	94,139.08	19,769.21	113,908.29
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		94,139.08	19,769.21	113,908.29

TOTAL "Lucrari modernizare sectia Chirurgie etaj 2" la Spitalul de Pediatrie Pitesti	4,993,179.10	1,048,567.61	6,041,746.71
TOTAL Constructii+Montaj	3,760,460.02	789,696.60	4,550,156.62

Sef proiect



SPT SPT AD-TIV

INS. STANCO Sory